



COMUNE *di* ALPETTE

Città Metropolitana di Torino

Via Senta n. 22 - 10080 Alpette
PEC: comune.alpette.to@legalmail.it
Tel / Fax 0124 809122



IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - ANNO 2025

VERSAMENTO DELLE RATE DI ACCONTO E DI SALDO

Vista la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Stabilità 2020) che disciplina la "Nuova IMU";

Visto il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) ai sensi della Legge n. 160/2019 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 16 maggio 2023;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 20 dicembre 2024 ad oggetto: "Aliquote Imposta Municipale Propria (I.M.U.) per l'anno 2025 - Conferma";

ENTRO IL 17 GIUGNO 2025

Deve essere effettuato il versamento in **ACCONTO** pari al 50% (cinquanta per cento) del dovuto per l'anno 2025.

ENTRO IL 16 DICEMBRE 2025

Deve essere effettuato il versamento in **SALDO** pari al 50% (cinquanta per cento) del dovuto per l'anno 2025.

**N.B. UNICA SOLUZIONE (ACCONTO E SALDO INSIEME)
DEVE ESSERE EFFETTUATO:**

ENTRO IL 17 GIUGNO 2025

**IMPORTO MINIMO E ARROTONDAMENTO
DELL'IMPORTO DA PAGARE**

L'imposta NON è dovuta per importi inferiori a Euro 5,00 (cinque/00) annui.

Ai sensi dell'art. 1, comma 166, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge Finanziaria 2007), il pagamento dei tributi locali deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso per superiore a detto importo;

ALIQUOTE DELIBERATE NELL'ANNO 2025

ABITAZIONI PRINCIPALE (CAT. A/1, A/8 e A/9)	5,5 PER MILLE
ALTRI FABBRICATI ED AREE FABBRICABILI	9,5 PER MILLE
FABBRICATI APPARTENENTI AL GRUPPO CATASTALE D (ESCLUSA LA CATEGORIA CATASTALE D10)	10,60 PER MILLE
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE di cui al comma 8, dell'art. 13, del Decreto Legge n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011	1 PER MILLE

CODICI DI VERSAMENTO PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO F24

Il versamento dovrà essere effettuato utilizzando il modello F24 compilato con il **Codice Catastale del Comune di Alpette: A221**

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO	
	COMUNE	STATO
IMU SU ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE	3912	
IMU PER GLI IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CLASSICATI NEL GRUPPO CATASTALE D – STATO		3925
IMU PER GLI IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CLASSIFICATI NEL GRUPPO CATASTALE D – INCREMENTO COMUNE	3930	
IMU PER LE AREE FABBRICABILI	3916	
IMU PER GLI ALTRI FABBRICATI	3918	
IMU FABBRICATI RURALI STRUMENTALI	3913	

DICHIARAZIONE IMU PER L'ANNO 2025

(art. 1, comma 769 della Legge n. 160/2019)

La **Dichiarazione IMU per l'anno 2025** per variazioni intervenute nel corso dell'anno 2025, deve essere presentata **entro il 30 giugno 2026**.

ULTERIORI INDICAZIONI UTILI AI CONTRIBUENTI

Si comunica che l'Ufficio Tributi riceve su appuntamento nelle giornate di lunedì, mercoledì e venerdì.

Eventuali chiarimenti ed informazioni possono essere richieste ai seguenti recapiti:

UFFICIO TRIBUTI – Responsabile del Servizio Tributi Rag. Donatella GOGLIO

Telefono: 0124/809122 Int. 3 Fax: 0124/809122

E.mail ufficio tributi: poliziamunicipale.tributi@comune.alpette.to.it

E.mail protocollo generale: segreteria.sindaco@comune.alpette.to.it

PEC: comune.alpette.to@legalmail.it